



## 蒙特利公园消防局

### 防火部門

320 W. Newmark Ave., Monterey Park, CA 91754

(626) 307-1308 / FAX (626) 307-2590

[www.montereypark.ca.gov](http://www.montereypark.ca.gov)



### 常見問題

## 多戶家庭住宅的消防和生命安全計劃

#### 問題 1 – 檢查費用是如何計算的？

檢查費用為每層 107 美元。三個單位的一層平房建築按照一層計算。如果其中一個或兩個單位在二層，將以兩層計算，費用為 214 美元（ $107 \times 2 = 214$  美元）。

#### 問題 2 – 如果按照每層收費，為什麼還需要知道每層有多少個單位？

這些信息將幫助我們安排檢查時間、更新我們的記錄，並提供必要的細節，以便能夠在您的綜合建築物發生緊急事件時，派發合適數量的響應人員。

#### 問題 3 – 哪些表格需要發還給消防局？

預審核對清單，賬單及付款，煙霧 / 一氧化碳認證。清單可以幫助我們收集您物業的主要安全問題，並幫助您做好檢查的準備。

#### 問題 4 – 預審核對清單上的問題，如果我們回答“否”，將會需要修改。某些項目表明我們將需要花費以安裝新的系統，是這樣嗎？

預審核對清單體現了您物業的主要安全問題，不是所有的問題都適合您的情況。每個單位配備煙霧探測器，一氧化碳裝置和滅火器是最低要求。請盡可能的回答所有問題，如果某些問題不適合您的情況，請勾選“N/A”（不適用）框。

#### 問題 5 – 當要求業主或代理人確認煙霧探測器和一氧化碳裝置是否正常運作時，如何檢查？

檢查並測試煙霧探測器和一氧化碳裝置，確保它們已被加州消防局長官登記編號，並且是正常運作的。如果是電池設備，請檢查電池是否有電。

#### 問題 6 – 如果不清楚我的煙霧探測器或一氧化碳設備是否已獲得加州認可，或者安裝正確，應該怎麼辦？

檢查用戶手冊，在設備上查看是否有獨立檢測實驗室的蓋章，以及加州消防局長官標誌。更換使用了超過十年的裝置。如果您不知道使用的時間，則請更換它們。

**問題 7 – 是否可以打電話預約消防及生命安全檢查的時間？**

因為本市有大量公寓建築，我們無法配合單獨的預約。

**問題 8 – 一氧化碳警報器與一氧化碳探測器之間有甚麼不同？**

一氧化碳警報器是一種帶有內置電源和可發聲的獨立裝置，這些裝置一般安裝在單一家庭住宅內。一氧化碳探測器是一個系統裝置，設計為與火災警報系統一起使用，從火災警報系統內的面板獲得動力。

**問題 9 – 是否可以使用一氧化碳設備替換現有的煙霧探測器？**

不可以，煙霧警報器/探測器和一氧化碳設備都必須安裝在所有住宅內。不過，煙霧和一氧化碳警報/探測器的組合設備可以符合兩個要求，可以使用。

**問題 10 – 需要滅火器，我如何購買？**

聯繫一家持有官方牌照的滅火器公司。你可以在電話本的“滅火器”下找到一個承包商。在僱用承包商之前，請查詢承包商加州牌照委員會（CSLB）網站 [www.cslb.ca.gov](http://www.cslb.ca.gov)，或致電（800）321-CSLB，以確保承包商領有牌照而且信譽良好。

**問題 11 – 怕外人故意破壞怎麼辦？我可以把滅火器放在室內嗎？**

您可以安裝一個室外滅火器櫃或提供室內滅火器。如果您有室內滅火器，必須提供購買證明及認證。

**問題 12 – 我的建築物是兩層的，每層都有一個單位，是否需要每層都提供一個滅火器？** 是的

**問題 13 – 我們需要在洗衣房提供一個滅火器嗎？** 是的