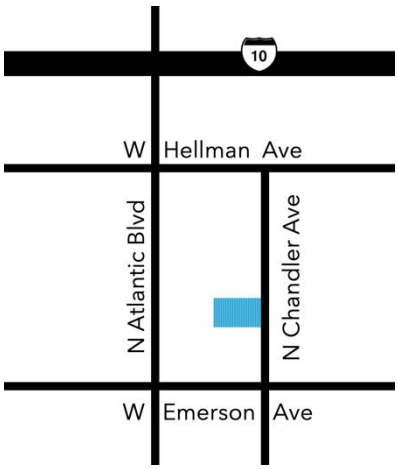
PACIFIC CHANDLER COURT
PROJECT FACT SHEET
项目概况表
Hoja Informativa del Proyecto

Project Location
Ubicación del Proyecto
项目地址



PROJECT DETAILS | 项目详情 | DETALLES DEL PROYECTO	
ADDRESS | 地址 | DIRECCIÓN	**507 N Chandler Avenue**
LOT SIZE | 基底面积 | Tamaño del terreno	**56,700 Sq.Ft.**
UNIT COUNT (No Maximum) 住宅单位数量（无上限） NÚMERO DE VIVIENDAS (Sin Límite Máximo)	**34 Townhomes** **34 套联排住宅** **34 Casas Adosadas**
BUILDING HEIGHT (Max. Allowed: 75') 建筑高度（最高允许：75 英尺） ALTURA DEL EDIFICIO (Máximo permitido: 75')	**3 Stories / 38'-00"** **3 层/38'-00"** **3 Pisos/38'-00"**
GROSS BUILDING AREA 建筑总楼地板面积 SUPERFICIE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	**61,618 Sq.Ft.**
OPEN SPACE | 开放空间 | ESPACIO ABIERTO	**7,108 Sq.Ft. Common** **公共空间 | común** **2,244 Sq.Ft. Private** **私人空间 |Privado**
PARKING | 停车位 | ESTACIONAMIENTO	**73 Spaces** 停车位 | **Espacios**



To learn more about this exciting new housing project, join us on August 12th at 6pm for a community update. (Details on the reverse side.)

欢迎您于 8 月 12 日下午 6 点莅临社区说明会，进一步了解这项备受期待的新住宅开发计划及最新进展。详细资讯请参阅背面）

Para conocer más sobre este emocionante nuevo proyecto de vivienda, acompáñenos el 12 de agosto a las 6:00 p.m. para recibir una actualización sobre el proyecto. (Los detalles se encuentran al reverso.)

PACIFIC CHANDLER COURT

Community Meeting | Reunión comunitaria | 社区说明会



You're invited to join us for a community meeting to learn about the project, including timing, process, and design concepts.

Está invitado a acompañarnos a una reunión comunitaria para conocer más sobre el proyecto, incluyendo el calendario, el proceso y los conceptos de diseño.

诚挚邀请您参加社区说明会，深入了解本项目内容，包括整体规划，建设时程，执行流程及设计概念

August 12, 2026
6pm-7pm

Langley Senior Center (Multipurpose Room)
400 W Emerson Ave, Monterey Park, CA 91754

Please RSVP by emailing Leslie.Henry@stratiscope.com or calling (818) 570-3408

Favor de confirmar su asistencia (RSVP) comunicándose con Leslie.Henry@stratiscope.com

请发邮件至：Leslie.Henry@stratiscope.com 确认出席